



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	<b>JUDr. Igor Kršiak, prednosta Mestského úradu v Nitre</b>
<b>Číslo materiálu:</b>	<b>1088/2013</b>
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na obstaranie náhradných nájomných bytov.
<b>Spracovateľ:</b>	Ing. Zuzana Jančovičová, dočasne poverená výkonom funkcie vedúci odboru sociálnych služieb
<b>Napísal:</b>	Ing. Zuzana Jančovičová, dočasne poverená výkonom funkcie vedúci odboru sociálnych služieb
<b>Prizvať:</b>	
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	17.10.2013
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	2.10.2013

<b>Návrh na uznesenie:</b>	Mestské zastupiteľstvo v Nitre p r e r o k o v a l o návrh na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na obstaranie náhradných nájomných bytov s c h v a ľ u j e podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na obstaranie náhradných nájomných bytov.
----------------------------	--

<b>Podpis predkladateľa:</b>	<p style="text-align: center;"><b>Igor Kršiak, v.r.</b> prednosta Mestského úradu v Nitre</p>
------------------------------	---

## Dôvodová správa

V zmysle §12 zákona č. 260/2011 Z. z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 355/2012 Z. z. (ďalej len „zákon č. 260/2011 Z. z.“) je obec povinná poskytnúť bytovú náhradu žiadateľovi, ktorý je zapísaný v zozname žiadateľov v zmysle tohto zákona. (Vid' príloha č. 1) Mesto Nitra – Mestský úrad v Nitre v roku 2013 vydalo 5 právoplatných rozhodnutí o priznaní nároku na bytovú náhradu v zmysle zákona č. 260/2011 Z. z..

Listom č. 07668/2013/B811-SBPMR/48039 zo dňa 31.7.2013 nás Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR informovalo o možnosti žiadať o poskytnutie dotácie na obstaranie náhradných nájomných bytov aj v priebehu roku 2013. Podľa zákona č. 261/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na obstaranie náhradných nájomných bytov, je možné obstať náhradné nájomné byty formou kúpy, pričom dotácia môže byť poskytnutá až do výšky 100% oprávnených nákladov, najviac však do sumy 1 000 eur na 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy náhradného bytu.

Navrhujeme podať žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie náhradných nájomných bytov ešte v roku 2013, nakoľko je Mesto Nitra povinné žiadateľom z predmetného zoznamu žiadateľov poskytnúť bytovú náhradu, dotácia umožňuje získať sumu až do výšky 1 000 eur na 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy náhradného bytu. Súčasťou podania žiadosti o poskytnutie dotácie je doloženie kúpnych zmlúv k predmetným bytom, ktoré budú následne žiadateľom prenajaté.

Komisia pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo prerokovala materiál na rokovaní dňa 10.9.2013 a **uznesením č. 66/2013** odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre materiál schváliť.

Stanovisko Mestskej rady v Nitre bude predložené na zasadnutí Mestského zastupiteľstva.

**Príloha č. 1**

**ZOZNAM ŽIADATEĽOV**

podľa § 5 ods. 6 zákona č. 260/2011 Z. z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona NRSR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov pre náhradný nájomný byt s tromi obytnými miestnosťami:

Por. č.	Meno a priezvisko žiadateľa	Dátum nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o priznaní nároku na bytovú náhradu
1.	Viliam Dunay a manželka Dana Dunayová, Štefánikova trieda 17, Nitra	9.1.2013

**ZOZNAM ŽIADATEĽOV**

podľa § 5 ods. 6 zákona č. 260/2011 Z. z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona NRSR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov pre náhradný nájomný byt s dvoma obytnými miestnosťami:

Por. č.	Meno a priezvisko žiadateľa	Dátum nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o priznaní nároku na bytovú náhradu
1.	Emília Hrašková a manžel Emil Hraška, Štefánikova trieda 41, Nitra	8.2.2013
2.	Peter Varga, Mostná 11, Nitra	9.4.2013
3.	Jozef Haringa a manželka Veronika Haringová, Štefánikova trieda 17, Nitra	15.5.2013

**ZOZNAM ŽIADATEĽOV**

podľa § 5 ods. 6 zákona č. 260/2011 Z. z. o ukončení a spôsobe usporiadania niektorých nájomných vzťahov k bytom a o doplnení zákona NRSR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov pre náhradný nájomný byt s jednou obytnou miestnosťou:

Por. č.	Meno a priezvisko žiadateľa	Dátum nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o priznaní nároku na bytovú náhradu
1.	Ing. Július Kaňa, Štefánikova trieda 41, Nitra	11.3.2013